

# CUENTA PUBLICA 2024 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



NOMBRE DE LA ENTIDAD MUNICIPAL: **COYOTEPEC**  
NÚMERO: 002

MUNICIPIO    
 ODAS    
 DIF    
 IMCUFIDE    
 OTROS

FECHA: 31/12/2024

## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ALIBRETA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	PLAZA CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	FOLIOS	FECHA	FECHA DE VENTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN		COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE																	ANUAL	ACUMULADA			
1	1231	2	BIENES INMUEBLES TERRENOS JARDINES	JARDIN GARIBALDI	PLAZA DE LAS ARMAS SIN NÚMERO BARRIO LA CABECERA COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	31.62 CALLE SAN CRISTOBAL	28.49 PLAZA DE LAS ARMAS	227.7 Y 71.04 IGLERIA	72.83 PLAZA DE LAS ARMAS	2191.37	0.00	13-12-2023	2121392.00	JARDIN	TRASLADO DE DOMINIO			002011070200	0000	2121392.00	COMPRA	D	D 121	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	0	0.00	0.00	
2	1231	2	BIENES INMUEBLES TERRENOS JARDINES	JARDIN DE LA ESPERANZA MUNICIPAL	AVENIDA CONSTITUCIÓN SIN NÚMERO BARRIO LA CABECERA COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	38.98 PLAZA DE ARMAS	40.31 AVENIDA CONSTITUCIÓN	35.30 ESPERANZA MUNICIPAL	35.04 PLAZA DE ARMAS	1393.95	0.00	13-12-2023	3440294.00	JARDIN	TRASLADO DE DOMINIO			002010510100	0000	3440294.00	COMPRA	D	D 121	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	0	0.00	0.00	
3	1231	3	BIENES INMUEBLES TERRENOS PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL NUEVO	ALFREDO DEL MAZO SIN NÚMERO BARRIO SAN JUAN COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	79.62 MTS. Y 40 MTS. PREDIO PARTICULAR	101.17 MTS. Y 30 MTS. MATHE RUELILATO VIUDA DE ORTEGA Y PROPIEDAD PARTICULAR	213.80 MTS. SOTERO CHAVARRA Y CALLE PÚBLICA	117 MTS.25 MTS. Y10 MTS CALLE ALFREDO DEL MAZO Y PROPIEDAD PARTICULAR	2099.80	0.00	03-06-2024	25837250.00	PANTEON	CONTRATO DE COMPRA VENTA			002011802000	0000	4727620.00	COMPRA	C	CH	01-01-1800	03-06-2024	0 año 0 meses	0	0.00	0.00	EL PREDIO AUN SE ESTA PAGANDO TAL Y COMO SE ESTIPULO EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
4	1233	2	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES BODEGAS Y DEPOSITOS	DEPOSITO DE AGUA BARRIO SAN JUAN COYOTEPEC	DEPOSITO DE AGUA SIN NÚMERO BARRIO SAN JUAN COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	28.65 Y 40 MTS. CARMEN RODRIGUEZ CABALLERO	3.02 Y 20.00 JUAN RODRIGUEZ Y CALLE DEPOSITO DE AGUA	22.00 Y 20.00 JUANA RODRIGUEZ RAMIREZ Y CALLE DEPOSITO DE AGUA	48.20 GERARDA DE 1 METRO DE ANCHO	1185.00	0.00	13-12-2023	915060.00	DEPOSITO DE AGUA	TRASLADO DE DOMINIO			002011805000	0000	915060.00	COMPRA	D	D 122	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	2	18301.20	18301.20	
5	1233	2	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE ELEVADO	CRUZ DEL REY SIN NÚMERO BARRIO LA PLANADA COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	28.14 GADALUP FERRELLAS SOTO	26.10 JARDIN DE HEROS CAROLINA AGAZZI	19.87 ALICIA NAVARRO	18.78 CALLE CRUZ DEL REY	618.00	0.00	13-12-2023	616256.00	DEPOSITO DE AGUA	TRASLADO DE DOMINIO			002010720800	0000	616256.00	COMPRA	D	D 122	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	2	12326.92	12326.92	
6	1233	5	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN N 1 BARRIO LA CABECERA COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	36.64 PROPIEDAD PARTICULAR	34.93 AVENIDA CONSTITUCIÓN	3.68 Y 20.26 AVENIDA HIDALGO Y AVENIDA HIDALGO	23.45 PLAZA CIVICA	874.00	0.00	13-12-2023	1889459.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL	TRASLADO DE DOMINIO			002010501000	0000	1889459.00	COMPRA	D	D 123	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	2	37599.40	37599.18	
7	1233	7	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	SAN CRISTOBAL SIN NÚMERO BARRIO LA CABECERA COYOTEPEC	ESTADO DE MEXICO	65.79 CALLE DOMINGO CASTRO	68.94 CALLE SAN CRISTOBAL	13.95 Y 32.16 CALLE	49.30 CALLE	3273.00	0.00	13-12-2023	17979375.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL	TRASLADO DE DOMINIO			002010130100	6000	17979375.00	COMPRA	D	D 124	28-12-2023	13-12-2023	1 año 0 meses	2	359597.44	359597.50	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

**BIOL. MARISOL LUNA CRUZ**  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

**COYOTEPEC**  
**Presidencia**  
Gobierno Municipal 2025 - 2027

**C.P. MOISÉS RODRÍGUEZ ARTEAGA**  
TESORERO(A) MUNICIPAL

**COYOTEPEC**  
**Tesorería**  
Gobierno Municipal 2025 - 2027

**C. PAULA ALICIA PINEDA ESCORCIA**  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

**COYOTEPEC**  
**Secretaría del Ayuntamiento**  
Gobierno Municipal 2025 - 2027

**LIC. ERICK MONROY MELÉNDEZ**  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**COYOTEPEC**  
**Control Interno de Control**  
Gobierno Municipal 2025 - 2027